



Méthode d'analyse des devis : « Poêle à bois »



Au cœur de
votre quotidien

toulouse
métropole

Introduction

- Toulouse Métropole renseigne et accompagne les particuliers dans leurs projets de rénovation énergétique de leurs logements.
- Dans le cadre de sa mission, Toulouse Métropole Renov propose ainsi une méthode d'analyse des devis de professionnels sur les actions de rénovation énergétique.
- Afin de faciliter et de sécuriser le passage à l'acte, une charte d'engagements réciproques a été rédigée avec un ensemble de partenaires représentatif des activités professionnelles intervenant sur la métropole
- Les signataires de cette charte sont référencés dans un annuaire <http://renov.pro.toulouse-metropole.fr/>
- Cette méthode d'analyse des devis a été travaillée avec eux

Utilisation de la méthode

- Vous trouverez dans cette méthode l'ensemble des éléments importants qui doivent figurer sur un devis de poêle à bois .
- Pour chacun de ces éléments sont présentés les points d'attention ainsi que les conseils de Toulouse Métropole Rénov.
- L'importance relative de chaque élément y figure.
- Pour chacun de vos devis, et en fonction des particularités de votre projet, regardez si les éléments listés sont bien présents sur vos devis, et si ce qui est prévu vous convient.
- L'analyse complète vous aidera dans votre choix.
- Votre conseiller France Rénov peut vous aider dans cette tâche.

Nous rappelons que tous ces éléments sont donnés à titre informatif et qu'ils doivent être validés lors de la visite technique à domicile. Le professionnel intervenant est responsable de la solution technique proposée.

Partie administrative

Analyse administrative

Élément	Conseils de TMR et points d'attention	Devis 1	Devis 2	Devis 3	Avis	Importance sur le devis
Mention explicite « Devis »	Les bons de commande et les propositions commerciales ne sont pas acceptés par les instructeurs des aides financières.					+++
Nom et prénom du client	Le nom ET le prénom du particulier doivent être les mêmes sur le devis et la demande d'aide financière.					+++
Adresse de facturation	Numéro, nom de rue, code postal et ville					+++
Adresse Travaux	Si l'adresse de facturation et de chantier sont identiques, ajouter une mention de type : « <i>Adresse de chantier identique</i> »					+
Date de visite	Pour les aides financières, visite sur place obligatoire					+++
Durée de validité	Date d'expiration du devis à préciser					++

Analyse administrative

Élément	Conseils de TMR et points d'attention	Devis 1	Devis 2	Devis 3	Avis	Importance sur le devis
TVA	Tous travaux de rénovation : 10% Tous travaux d'amélioration énergétique avec les bonnes performances (y compris, travaux induits) : 5,5%					+++
Tarif	Pour l'installation d'un poêle bois, les tarifs des devis peuvent varier entre 3000 à 9000€ TTC (fourniture et pose). <i>Entre 3000 et 9000€ Travaux induits compris</i>					+++
Gestion des déchets	Obligatoire depuis le 1 ^{er} juillet 2021 Estimation de la quantité totale générée sur le chantier, modalités de gestion et d'enlèvement, point(s) de collecte envisagé(s)					+
Garanties	Disponibilité des pièces détachés et des pièces électroniques du poêle a granulés					+

Analyse administrative

Élément	Conseils de TMR et points d'attention	Devis 1	Devis 2	Devis 3	Avis	Importance sur le devis
RGE	L'artisan ou l'entreprise doit être agrée RGE (Reconnu garant de l'environnement) pour ouvrir droit aux aides. Pour des appareils hydrauliques privilégier la qualification Qualibois module air.					+++
Siret	14 chiffres indiqués					+
Sous-traitance	O/N si sous-traitance mention sur le devis					++
Déclaration travaux	Pas nécessaire, sauf en cas de modification de la façade (conduit de fumées) et si en copropriété autorisation					+
Fonds Air/Bois	Pour bénéficier du fonds Air/Bois, l'appareil remplacé doit dater d'avant 2005. Pensez à prendre deux photos de l'ancien appareil (vue d'ensemble et plan rapproché) et à conserver les justificatifs de son ancienneté.					+

Partie technique

Analyse technique : Appareil

Élément	Conseils de TMR et points d'attention	Devis 1	Devis 2	Devis 3	Avis	Importance sur le devis
Certification	Pour bénéficier des aides financières, l'appareil doit avoir le label Flamme Verte 7 étoiles ou être inscrit sur le registre ADEME comme équivalent					+++
Performance buches	<ul style="list-style-type: none"> Rendement énergétique $\geq 65\%$ Émission de monoxyde de carbone ≤ 300 mg/Nm³ Émission de particules ≤ 30 mg/Nm³ 					++
Performance granules	<ul style="list-style-type: none"> Rendement énergétique $\geq 79\%$ Émission de monoxyde de carbone ≤ 300 mg/Nm³ Émission de particules ≤ 30 mg/Nm³ 					++
Bruit	<ul style="list-style-type: none"> Sur le devis le niveau de bruit est-il bien indiqué ? (Uniquement pour poêle à granulés) 					+

Analyse technique : Appareil

Élément	Conseils de TMR et points d'attention	Devis 1	Devis 2	Devis 3	Avis	Importance sur le devis
Puissance	Comment la puissance a-t-elle été définie ? De manière générale, et particulièrement pour les appareils à bois bûche, il ne faut pas surdimensionner la puissance. (Un salon nécessite rarement plus de 10 kW)					+++
Type	Poêle à bûches ou à granulés					+++
Emplacement	<ul style="list-style-type: none"> • Compatible avec l'évacuation des fumées • Possibilité d'arrivée d'air frais • Support plat et solide • Distances de sécurité respectées (données fabricants) • Autant que possible au centre de la pièce ou contre un mur a forte inertie 					+
Poids	Plus l'appareil est lourd plus il aura tendance a rayonner (amélioration du confort)					+

Analyse technique : Appareil

Élément	Conseils de TMR et points d'attention	Devis 1	Devis 2	Devis 3	Avis	Importance sur le devis
Options	<ul style="list-style-type: none"> • Habillage (certains matériaux sont décoratifs et d'autres rajoutent de l'inertie) • Four a pain, chauffe plat, range buche • Plaque anti-feu / décorative au sol • Flux d'air sur la vitre pour limiter l'encrassement • Poêle a granulés : Sonde de température déportée, régulation,,, 					+
Taille buche	Taille de buche acceptée 30, 40, 60 cm					+

Analyse technique : Installation

Élément	Conseils de TMR et points d'attention	Devis 1	Devis 2	Devis 3	Avis	Importance sur le devis
Alimentation en air frais	<p>Cette arrivée d'air frais est essentielle pour le bon fonctionnement de l'appareil .</p> <p>Privilégier une arrivée d'air par l'extérieur, en veillant à ce que l'ensemble du système d'arrivée d'air, de combustion et d'évacuation soit étanche, et à ce que le trajet soit le plus direct possible. Une simple grille de traversée d'air n'est pas suffisante, éviter une prise d'air directe dans le vide sanitaire.</p>					++
Evacuation des fumées	<ul style="list-style-type: none"> • Récupération du conduit existant ou création ? • Si récupération ramonage prévu ? Vérification de l'étanchéité ? Fermeture en bas de conduit? • Traversée isolation avec coquille isolante • Coffrage ventilé si nécessaire • Type de conduit (extérieur ou intérieur, nature du matériau) • Indiquer le diamètre 					++

Analyse technique : Installation

Élément	Conseils de TMR et points d'attention	Devis 1	Devis 2	Devis 3	Avis	Importance sur le devis
Sortie de toiture	<ul style="list-style-type: none"> Type (souche ou conduit) Hauteur (doit dépasser 40 cm du faitage) Pour les poêles à granulés, il est possible d'effectuer l'évacuation des fumées en façade (déconseillé). 					++
Sécurité	<ul style="list-style-type: none"> Respect de la distance de sécurité aux matériaux inflammables. Vérification de la traversée des planchers et de la toiture. 					++

Analyse technique

Élément	Conseils de TMR et points d'attention	Devis 1	Devis 2	Devis 3	Avis	Importance sur le devis
Entretien	<ul style="list-style-type: none"> • Cendres : comment se fait l'évacuation. • Y a t'il des éléments amovibles? (déflecteur matériaux réfractaires) • La porte est-elle démontable ? • Le conduit a t'il été pensé pour faciliter le ramonage? (éléments coulissants ou T avec bouchon de récupération) • Rappel le ramonage est obligatoire deux fois par an, dont une fois pendant la période de chauffe • Ramonage chimique ou par le particulier : vérifier auprès de l'assurance 					+

Analyse Finale :

- Vérifiez que les informations essentielles sont présentes sur vos devis (détails techniques, certifications, garanties).
- Assurez-vous que les solutions proposées répondent à vos besoins et sont conformes aux normes en vigueur.
- Contactez un conseiller pour toute question.
- Consultez les ressources utiles comme le guide [Adopter le chauffage au bois](#) pour plus d'informations.