

”

Engagés dans la transition énergétique,  
nous avons choisi d'unir  
nos compétences pour accompagner  
les propriétaires. ”

LES ARCHITECTES  
DE LA RÉNOVATION  
RÉGION OCCITANIE

architectes.renovation.aroc@gmail.com  
www.aroc-renovation.fr



## ARCHITECTES

Inscrits à l'Ordre des Architectes  
Formés et expérimentés  
dans le domaine du patrimoine ancien,  
la conception de l'habitat, la conception  
thermique, la coordination des travaux  
et la maîtrise financière d'un chantier.

## ARTISANS

Professionnels implantés localement,  
spécialistes de leurs domaines,  
engagés dans la rénovation énergétique  
et globale, soucieux du travail d'équipe.

toulouse  
métropole

05 34 24 59 59  
www.renov.toulouse-metropole.fr

L'OFFRE DE  
**RÉNOVATION  
GLOBALE**  
ARCHITECTE  
& ARTISANS

Ne pas jeter sur la voie publique. Imprimé par nos soins. Création graphique : Fanny Tonnelier

**AROC & CAPEB31**  
en partenariat avec  
**Toulouse Métropole**

# 1. PRISE DE CONTACT

- **Entretien téléphonique préalable**  
pour valider l'opportunité d'une offre globale
- **Visite conseil sur site de l'Architecte**
- **Récolte des informations nécessaires**
  - informations sur le projet
  - informations sur le bâtiment
  - informations financières du foyer
- **Confrontation des attentes**  
avec les contraintes et les possibilités  
*(techniques, énergétiques, d'usage, architecturales, administratives, ...)*
- **Optimisation du type de prise en charge**
  - améliorations ponctuelles
  - rénovation globale

# 2. ÉTUDE GLOBALE DU PROJET

- **Audit énergétique**
  - scénarios thermiques
  - approche financière
- **Études du projet**
  - scénarios architecturaux
  - amélioration du confort et de l'usage
- **Études techniques et financières**
  - visites et devis des artisans
- **Bilan des études**
- **Aide à la décision**

*Et si besoin :*  
*relevé d'état des lieux, demandes*  
*d'autorisations administratives...*

# 3. RÉALISATION DU PROJET

- **Constitution des marchés de travaux**
  - plans du projet arrêté
  - devis définitifs
  - attestations d'assurance
- **Planification des travaux**
- **Mise en œuvre par les Artisans**
- **Suivi et coordination par l'Architecte**
- **Réception des travaux**

Proposition par l'Architecte  
d'un contrat pour  
**ÉTUDE GLOBALE** du projet

Proposition d'un contrat  
pour réalisation du projet en  
**OFFRE GLOBALE**  
Architecte-Artisans

“ **Tout au long de votre projet,  
des acteurs impliqués  
pour une relation de confiance.** ”

